



የከተማዎ አውራጃ
የቤቶች እና ማህበረሰብ ልማት ክፍል
የከራይ ቤቶች ክፍል (RAD)
1909 ማርቲን ሉተር ኪንግ ፣ ጁኒየር ጎዳና ፣ S.E.
ዋሺንግተን ዲ.ሲ. 20020
(202) 442-9505

የ RAD የቀን ማህተም

የ RAD ቅፅ 24 (08/2020)

የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ቅሬታ

ይህ የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ቅሬታ የቀረበው በ § 42-3281 በተደነገገው ፣ የ § 402 2020 የ Coronavirus ድጋፍ የድንገተኛ ጊዜ / ጊዜያዊ / የኮንግረንስ የድንገተኛ ጊዜ ክለሳ ማሻሻያ ድንጋጌዎች መሠረት ነው ።
እባክዎ በግልጽ ይተይቡ ወይም ያትሙ ፣ ሁሉንም ቦታዎች ሞልተው ያጠናቅቁ እና ቅጹን መፈረምዎን ያረጋግጡ ።
 እስፊላን ከሆነ፣ ምላሽ ለማግኘት ተጨማሪ ገቦችን ይያይዙ ።

ለ RAD ብቻ ጥቅም ላይ የሚውል

የጉዳይ ቁጥር	የተወካይ መቀበያ	የቀረበበት ቀን
<input type="checkbox"/> በመግባት <input type="checkbox"/> በደብዳቤ <input type="checkbox"/> በኢሜይል	ፋይሉ እንዲቀርብ ፈቃድ የሰጠው	ፋይሉ እንዲቀርብ ፈቃድ የተሰጠበት ቀን
የ RAD ምዝገባ / ወጪ የሆነበት ቁጥር	መሰረታዊ የንግድ ፈቃድ ቁጥር እና ጊዜው የሚያበቃበት ቀን	የሥራ ቦታ ቁጥር የምስክር ወረቀት

ይህንን ቅሬታ ለማስገባት፣ ተከራይ (ዎች) ማቅረብ ያለባቸው፡

- የቤት ኪራይ ደረሰኝ ፣ የተሰረዙ ጽሑፎች ወይም የሊዙን ቅጂ ጨምሮ ተከራይ የመሆንዎን ማረጋገጫ።
- የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ማመልከቻ እና ማንኛውም ተያያዥነት ያለው የሰነድ ቅጅ።
- ቅሬታውን በሃርድ ኮፒ የሚያቀርቡ ከሆነ፣ የዚህን ቅሬታ አረጅናል እና 4 ቅጂ እንዲሁም ይህን የሚያጠናክሩ ሁሉንም ሰነዶች።
- ቅሬታውን በኤሌክትሮኒክ መንገድ የሚያቀርቡ ከሆነ፣ ይህ ቅሬታ መፈረም እና በፒ.ዲ.ኤፍ. መልክ ከማንኛውም ድጋፍ ሰጪ ሰነድ ጋር እና dhcd.rad@dc.gov ላይ ኢሜይል መደረግ አለበት።

ክፍል 1 - የተከራይ መረጃ

ይህንን ቅሬታ የሚያቀርቡ ማን ነው? ተከራይ የተከራይ ተወካይ

የተከራይ (ዎች) ወይም የተወካይ ስም	የ ኢሜይል አድራሻ
ተንቀሳቃሽ ስልክ	የመስሪያ ቤት ስልክ
ለዚህ መኖሪያ ቤት ተከራይ የሆኑበት ቀን ቅሬታ እየቀረበበት ላለው፡	የተበየኑበዎ ወቅታዊ የወር ኪራይ ክፍያ

ተከራይ የክፍያ አቅድ ቅሬታ ያቀረበበት የመኖሪያ ቤት የጎዳና አድራሻ በዚህ
 የጎዳና አድራሻ (ፖ.ሳ.ቁ. የለም)

የኒት (ዎች)	ከተማ	ግዛት	ዚፕ ኮድ
----------	-----	-----	-------

ተከራይ (ዎች) አሁን ያሉበት አድራሻ (ከላይ ካለው የተለየ ከሆነ)
 የጎዳና አድራሻ (ፖ.ሳ.ቁ. የለም)

የኒት	ከተማ	ግዛት	ዚፕ ኮድ
-----	-----	-----	-------

የቅሬታ አቅራቢ(ዎች) ተወካይ (ጠበቃ ወይም ሌላ) መረጃ (የሚመለከተው ከሆነ)

የተወካይ ስም		የኢ.ሜ.ይል አድራሻ	
ተንቀሳቃሽ ስልክ	የቤት ስልክ	የመስሪያ ቤት ስልክ	
የንዳና አድራሻ (ፖ.ሳ.ቁ. የለም)			
ዩኒት	ከተማ	ግዛት	ዚ.ፕ ኮድ

ክፍል 2 - የቤቶች አቅራቢ መረጃ

የመኖሪያ ቤቶች የባለቤት ስም		የ ኢ.ሜ.ይል አድራሻ	
ተንቀሳቃሽ ስልክ	የቤት ስልክ	የመስሪያ ቤት ስልክ	
የቤቶች አቅራቢ የንዳና አድራሻ (ፖ.ሳ.ቁ. ሳጥን)			
ዩኒት	ከተማ	ግዛት	ዚ.ፕ ኮድ
የቤቶች አቅራቢ ወኪል ማዕረግ / ስም (ለማዕረጉ ተገቢው ሳጥን ላይ ምልክት ያድርጉ) <input type="checkbox"/> የንብረት አስተዳዳሪ <input type="checkbox"/> የሪል ኢስቴት ወኪል <input type="checkbox"/> ሌላ _____		የ ኢ.ሜ.ይል አድራሻ	
ተንቀሳቃሽ ስልክ	የቤት ስልክ	የመስሪያ ቤት ስልክ	
የወኪል የንዳና አድራሻ (ፖ.ሳ.ቁ. ሳጥን የለም)			
ዩኒት	ከተማ	ግዛት	ዚ.ፕ ኮድ

ክፍል 3 - የተከራይ ቅሬታ

እኔ / እኛ፣ የቤቶች አቅራቢው ለሚከተሉት ምክንያት(ቶች) ሲባል በ § 42-3281 በተደነገገው ፣ የ § 402 2020 የ Coronavirus ድጋፍ የድንገተኛ ጊዜ / ጊዜያዊ / የኮንግረንስ የድንገተኛ ጊዜ ክለሳ ማሻሻያ ድንጋጌዎች በሚጥስ መልኩ ለተከራይ መልሶ የመክፈልን ዕቅድ አስመልክቶ ላቀረብኩት(ነው) ጥያቄ ትክክል ባልሆነ መንገድ ውድቅ አድርጓል(ከዚህ በታች ይህን የሚመለከተውን ሁሉ ምልክት ያድርጉ):

- ሀ. የቤቶች አቅራቢው ለክፍያ እቅዱ ሂደቶችን አልፈጠረም።
- ለ. የቤቶች አቅራቢው የተከራይ ክፍያ ዕቅድ መኖሩን በወቅቱ አላሳውቀኝም ።
- ሐ. የቤቶች አቅራቢው በቀጥታም ሆነ በተዘዋዋሪ ከህዝብ ጤና ድንገተኛ ችግር የተነሳ የተከሰተውን የገንዘብ ችግር በተመለከተ የእኔን ማስረጃ አልተቀበለም ።
- መ. የቤቶች አቅራቢው የመስመር ላይ ወይም የስልክ ማመልከቻ የማረጋገጫ ሂደት አላቀረበም ።
- ሠ. የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ልክ ያልሆኑ ጊዜያትን እና / ወይም ሁኔታዎችን ያጠቃልላል (ለምሳሌ ፣ ከአንድ ዓመት ያነሱ ጊዜያት፣ እኩል ያልሆኑ ወርሃዊ የማስገቢያ ክፍያዎች ፣ የአጠቃላይ ድምር ክፍያዎች ፣ ወዘተ)።
- ረ. የቤቶች አቅራቢው ቀደም ሲል በነበረው ጉድለት ወይም ወደፊት በሚመጣ ከሕዝባዊው ድንገተኛ የጤና ችግር በፊት የተቋቋመ የኪራይ ክፍያ የመክፈል አቅም አለመኖሩን መሠረት በማድረግ የአከራይ ክፍያን ዕቅድን ውድቅ አድርጎብኛል ።
- ሰ. የቤቶች አቅራቢው እና እኔ በጽሑፍ የክፍያ ዕቅድ ውስጥ ገብተናል ፣ ሆኖም ግን የቤቶች አቅራቢው የክፍያ ዕቅዱን ለመተግበር ፈቃደኛ አልሆነም።
- ሸ. ሌሎችም (በዝርዝር ይግለጹ): _____

ክፍል 4 - የቅሬታ ዝርዝሮች

ይህንን የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ቅሬታ ፋይል እንዲያቀርቡ ያነሳሳችንን ክስተቶች ፣ ቀናት ፣ ልምዶች እና ምልክታዎች በዝርዝር ለመግለጽ ይህንን ቦታ ይጠቀሙ።

ይህንን የተከራይ ቅሬታ ለማቅረብ ይህ ክፍል መሞላት አለበት።

አስፈላጊ ከሆነ፣ ተጨማሪ ገጾችን ያያይዙ ።

ክፍል 5 - የምስክር ወረቀት

እኔ / እኛ የሚከተሉትን ተረድቻለው/ ተረድተናል፡

- ይህ የተከራይ ክፍያ ዕቅድ ቅሬታ በመታየት ላይ እያለ በተጠቀሰው መረጃ ውስጥ ማንኛውንም ተጨባጭ ለውጦችን ሪፖርት ማድረግ የእኔ / የእኛ ሃላፊነት ነው ።
- ከ RAD ጋር የቀረበ ማንኛውም የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ቅሬታ መመንጨት ያለበት በ § 42-3281 በተደነገገው ፣ የ § 402 2020 የ Coronavirus ድጋፍ የድንገተኛ ጊዜ / ጊዜያዊ / የኮንግረንስ ክለሳ ማሻሻያ ድንጋጌዎችን መተላለፍ ሲኖር በቀረበ ማስረጃ የተደገፈ ምክንያታዊ እምነት መሰረት ነው።
- የተከራይ የክፍያ ዕቅድ ቅሬታ ማካተት ያለበት የቅሬታ አቅራቢው የኪራይ ክፍያ ዕቅድ ግልፅ የሆነ የአለመቀበል አዝማሚያን እና በ § 42-3281 በተደነገገው ፣ የ § 402 2020 የ Coronavirus ድጋፍ የድንገተኛ ጊዜ / ጊዜያዊ / የኮንግረንስ የድንገተኛ ጊዜ ክለሳ ማሻሻያ ድንጋጌዎችን መተላለፍን የሚያሳይ ገለጻ ወይም ማብራሪያ ነው።
- በዲ.ሲ. ህጋዊ ኮድ § 22-2405 በተደነገገው መሠረት ለሐሰት ቃል መስጠት በሕግ ቅጣት ስር፣ እስከማውቀው፣ እስከደረሰኝ መረጃ እና እስካለኝ እምነት ድረስ ከዚህ በፊት የቀረቡት ገለጻዎች እና የተሰጡ ቃላቶች እውነት እና ትክክል መሆናቸውን አውጃለው።

እኔ / እኛ እስከማውቀው እና እስካለኝ(ን) እምነት ድረስ በዚህ ቅጽ ላይ የማ(ምና)ቀርበው መረጃ ትክክል መሆኑን በዚህ አረጋግጣለሁ/ እናረጋግጣለን።

የተከራይ / የተከራይ ተወካይ ፈርማ	ቀን
------------------------	----